

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту фасада (окраска с утеплением торцевых стен) .
(указать виды работ)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: мкр. 1, дом 25 .

г. (пос.) Нефтеюганск

«20» января 20 17 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «18» января 2017г. № 2/тз

представитель Югорского Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Шестовицкий А.В. специалист отдела технического заказчика .
(Ф.И.О., должность)

представители:

подрядной организации ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А., директор .
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО «Югратехсервис» Шипилов С.А. главный инженер .
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления Департамент ЖКХ, Сахаров А.Н., начальник отдела МЖК .
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления _____ .
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации ОАО «ЖЭУ – 3» Панченко С.И., гл. инженер .
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации ОС по ЖКХ Давлетов Р.Ф. председатель .
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома _____ .
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 1, дом 25 .

осуществлялся подрядной организацией ООО «СибСпецСтрой» ,
(наименование организации)

на основании договора подряда № 102/СП от «28» января 2016 г.,
выполнившей капитальный ремонт фасада .

(указать виды работ)

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

1) проектная документация, шифр проекта 17.05/16 АС ,
разработанная ООО «АрХИдея+» ;
(наименование организации)

2) исполнительная документация: исполнительные схемы, акты скрытых работ, сертификаты и паспорта на используемые материалы, фото материалы .

(Гарантийное письмо по отшивке и обработке шпатель)

(перечислить все предъявленные документы и материалы)

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «20» июня 2016 г.,

окончание работ: «20» января 2017 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «26» сентября 2016 г.

4. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома и ознакомления с представленной документацией комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

Подоконная доска из ПВХ по просьбе эксплуатации заменена на отделку из двухслойного влагостойкого ГКЛ с покраской водоэмульсионными составами .

(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту фасада .

(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 1, дом 25 .

выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке законченный капитальным ремонтом фасад .

(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)

принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – 5 лет, гарантирует качество

выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации отремонтированного многоквартирного дома.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представитель Югорского фонда: Андрей Мельников
(Подпись, Ф.И.О.)

Члены приемочной комиссии: Александр Смирнов
(Подпись, Ф.И.О.) (Подпись, Ф.И.О.)

Владимир Виталий
(Подпись, Ф.И.О.) (Подпись, Ф.И.О.)

Владимир Сахаров
(Подпись, Ф.И.О.) (Подпись, Ф.И.О.)

Александр Токмаков
(Подпись, Ф.И.О.) (Подпись, Ф.И.О.)

Александр Савинцев Р.Р.
(Подпись, Ф.И.О.) (Подпись, Ф.И.О.)

(Подпись, Ф.И.О.)